

# Adás-vételi keretszerződés- tervezet

amely létrejött egyrészről:

Körösladányi Pszichiátriai Betegek Otthona  
székhelye: 5516 Körösladány, Nagy Márton u. 2.  
adószáma: 15344502-2-04  
bankszámlaszáma: 10026005-00332110-00000000  
képviseli: Szugrent Zita igazgató

mint **Vevő** (a továbbiakban: Vevő),

másrészről:

Mortak Fruit Kft.  
székhelye: 1157 Budapest, Nyírpalota út 5.fsz.2.  
cégjegyzékszám: 01-09-906266  
adószáma: 14492846-2-42  
bankszámlaszáma: 10405073-50526682-66551001  
képviseli: Mrlják József ügyvezető

mint **Eladó** (a továbbiakban: Eladó)

## Előzmények

**1.** Az „Élelmiszer alapanyag beszerzés 18 hónapra a **Körösladányi Pszichiátriai Betegek Otthona részére**” **zöldség, gyümölcs** tárgyú beszerzési eljárás alapján, Eladó, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtó, ajánlatával elnyerte a 2. pontban meghatározott termékkör szállítási jogát. Az eljárás eredményeként Vevő és Eladó adás-vételi keret-megállapodást kötnek.

## Szerződés tárgya, időtartama

**2.** Az Eladó vállalja, hogy a Vevő részére a **zöldség, gyümölcs** termékkategóriában, az 1. számú mellékletben szereplő termékeket 2018. március 1. napjától 18 hónap időtartamra vonatkozóan szállítja. Vevő a mellékletben jelölt mennyiségektől +/- 25 %-os mértékben eltérhet, mely változással összefüggésben Eladó semmilyen követeléssel nem élhet Vevő felé.

3. A termékek egységárait jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete tartalmazza (ártáblázat). Az adás-vételi keretszerződés teljesítése a Vevő által adott közvetlen megrendelés útján valósul meg.

### **Vevő jogai és kötelezettségei**

4. A Vevő a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság Békés Megyei Kirendeltsége által előzetesen jóváhagyott megrendelést legkésőbb a kiszállítást megelőző 5. naptári napon köteles megküldeni az Eladó részére. A megrendelés tartalmazza a megrendelt termék megnevezését, mennyiségét, valamint a szállítási helyet és határidőt naptári nap és óra szerint. Amennyiben az Eladó nem tesz a megrendeléssel összefüggésben észrevételt, a megrendelés elfogadottnak tekinthető. Az Eladó köteles a megrendeléseket teljesíteni a megrendelésben rögzített időpontokban. A megrendelés módosítására a Vevőnek a kiszállítást megelőző munkanap 14:00 óráig van lehetősége. A Vevő pótrendelését az Eladó 3 órán belül köteles teljesíteni. A megrendeléseket az Eladó írásban fax, e-mail, illetve postai levél útján fogadja.

5. A Vevő jogosult méréseket és vizsgálatokat végezni a kiszállított áru átvételekor, annak megállapítására, hogy az megfelel-e a megállapodásban foglaltaknak, valamint az áru jellegétől függően a szavatossági idő megfelelő-e. Amennyiben az áru nem felel meg a feltételeknek, vagy a szavatossági idő nem megfelelő, úgy azt a Vevő visszautasíthatja és az Eladó haladéktalanul, térítésmentesen köteles cserélni.

### **Eladó jogai és kötelezettségei**

6. Az Eladó vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt az eseti megrendelésében meghatározott mennyiségű és I. osztályú minőségű árut a Vevő részére leszállítja.

7. Az Eladó a szerződés 1. számú mellékletében foglalt árakat a szerződés időtartama alatt köteles tartani. Az Eladónál jelentkező akciós árak – amennyiben azok alacsonyabbak a szerződésben foglaltaknál – automatikusan alkalmazandóak a Vevő felé. Az Eladó vállalja, hogy jelen megállapodásban meghatározott áron felül semmilyen járulékos költséget nem számol fel. Az Eladó által meghatározott és a Vevő által elfogadott árak magukba foglalják a csomagolás, fuvarozás és rakodás költségeit. A göngyöleg ára nem része a termék árának, annak költségét az Eladó nem számíthatja fel a Vevőnek. A göngyöleg visszaszállításáról a Vevő közlése alapján az Eladó köteles gondoskodni.

8. Eladó a Vevő hozzájárulásával a megállapodás teljesítése érdekében jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Az Eladó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következett volna be.

**9.** Az Eladó részletekben történő teljesítésre jogosult, a Vevő előzetes hozzájárulása esetén.

**10.** Az Eladó a leszámlázott díj késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:48 §-ban meghatározottak szerint késedelmi kamatot számolhat fel a Vevő részére.

### **Szerződészegés**

**11.** Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amely során bármelyik fél jogszabály vagy szerződés alapján őt terhelő kötelezettségének teljesítését elmulasztja.

**12.** Az Eladó a megrendelésben foglalt határidőre köteles teljesíteni. Amennyiben ez akadályba ütközik, erről a Vevőt azonnal köteles értesíteni. Az Eladó késedelme esetén, a késedelmi kötbér számításának alapja a késedelmesen teljesített rész nettó értéke, mértéke 5% óránként a késedelembe esés időpontjától. A késedelmi kötbér maximális értéke a megrendelés nettó értékének 20%-a.

**13.** Hibás teljesítés esetén a kötbér számításának alapja a hibásan teljesített rész nettó értéke, mértéke 10% alkalmanként. Hibás teljesítés esetén a Vevő a kötbérigény érvényesítésén kívül jogosult az áru kicserélését is kérni.

Hibás teljesítés alatt kell érteni különösen:

*( Lásd az ajánlattételi felhívás 9.3. pontjában meghatározott eseteket)*

**14.** A szállítás az Eladónak felróható meghiúsulása esetén, a Vevő a további teljesítés igényének érvényesítése mellett, a szerződés nettó értékének 20%-át jogosult meghiúsulási kötbér címén az Eladótól követelni. Jelen szerződésben vállalt kötelezettség meghiúsul különösen, ha az Eladó késedelme, vagy hibás teljesítése 3 egymást követő alkalommal megismétlődik.

**15.** Az Eladó nem sújtható kártérítéssel, ha a késedelmes teljesítés vagy meghiúsulás igazolható „vis maior” eredménye, melyről a Vevőt haladéktalanul értesítette.

Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan az alábbiakat:

- háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó,
- nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részlegeiben,
- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború,

- zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,
- természeti katasztrófa (pl. árvíz).

### **A szerződés módosítása, megszűnése**

**16.** Jelen szerződés módosítása mindkét fél beleegyezésével írásban történhet.

**17.** Jelen szerződés megszűnik a 2. pontban meghatározott feltétel bekövetkezte esetén. Közös megállapodással a szerződés bármikor megszüntethető.

**18.** A Felek a szerződést egyoldalúan rendkívüli felmondással is megszüntethetik, ha

- a Vállalkozó ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére,
- bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség,
- a Vállalkozó az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján,
- bármelyik szerződő fél fizetésképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja,
- a Vállalkozó végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza,
- súlyos szerződésszegés esetén.

**19.** A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül valamely, a szerződés lényegi tartalmát képező, a szerződés teljesítését veszélyeztető kötelezettségszegése, így különösen az alábbiak:

- a Vállalkozó részéről vállalt kötelezettség elmulasztása, vagy nem megfelelő teljesítése, amennyiben az olyan súlyos fokú, mely mellett a szerződés fenntartása a Vevőtől nem várható el,
- a Vállalkozó valamelyik megrendelést visszautasítja.

**20.** A Vevő súlyos szerződésszegésének minősül, ha a Vállalkozót megillető díjat indokolatlanul nem fizeti meg, s annak kifizetésével 60 napot meghaladóan késlekedik.

**21.** A szerződés bármely ok alapján történő megszüntetése esetén a felek egymással elszámolnak. A Vállalkozót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért ellenérték illeti meg.

**22.** Eladó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-a alapján kijelenti, hogy az Nvt. 3. § (1) bekezdése alapján átláthatónak minősül és vállalja, hogy

a jelen szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti. Az Eladó vállalja, hogy az átláthatóság körében történő változásról a Vevőt haladéktalanul értesíti.

**23.** Jelen szerződést a Vevő kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a szerződés teljesítése során Eladó a szerződés megkötését követően beállott valamely körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Eladó vállalja, hogy Vevő jelen szerződésben rendkívüli felmondási okként rögzíti azt, ha a harmadik személy Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás következik be.

### **Fizetési feltételek**

**24.** A teljesítés kifizetésére az áruk átvételét követően havi 2 alkalommal, Vevő teljesítés igazolását követően az Eladó által kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással kerül sor. A Felek kijelentik, hogy a Vevő teljesítési idejének az a nap számít, amikor a számlavezető pénzügyintézet a Vevő bankszámláját az átutalt összeggel megterhelte. A Vevő előleget nem fizet. A számlán a Megrendelőben szereplő teljesítési helyet fel kell tüntetni, és az Eladó a számla mellé csatolja a Vevő képviselője által aláírt Szállítólevelet. A számlának tartalmaznia kell az áru pontos megjelölését, a mennyiségi egységet, a teljes mennyiséget, az egységárat forintban, illetve fel kell tüntetni az ÁFA kulcsot és azt, hogy a feltüntetett ár az ÁFA-t tartalmazza-e. Az Eladó a leszállított termékekről havi összesítő számlát is kiállíthat.

**25.** Az Eladó valamennyi kiállításra kerülő számláját az intézmény székhelyére köteles megküldeni. Vevő semmilyen felelősséget nem vállal azon számlák határidőben történő teljesítéséért, amelyeket az Eladó nem a fenti címre küld.

**26.** A Vevő amennyiben a számlát nem fogadja be, azt javításra az Eladó részére haladéktalanul visszaküldi. Az ebből fakadó késedelmes fizetés miatt az Eladó késedelmi kamatot nem számíthat fel.

### **Felek együttműködése**

**27.** A Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében – szükség szerint – folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

**28.** Az Eladó haladéktalanul köteles a Vevőt értesíteni, ha cégében, vagy

alvállalkozójánál a szerződés időtartama alatt tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra vagy beolvadásra kerül sor.

**29. A kapcsolattartó személyek megnevezése és elérhetősége:**

A Vevő által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Földi Mária

Telefon/Fax: +36/70-339-67-73

E-mail: [eszi.konyha@gmail.com](mailto:eszi.konyha@gmail.com)

Az Eladó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Mrlják József

Telefon/fax: +36-63/578-401

E-mail: [mortakfruit@mortak.com](mailto:mortakfruit@mortak.com)

**30.** A kapcsolattartó személyek önállóan nem jogosultak arra, hogy olyan megállapodásokat kössenek, amelyek jelen szerződés hatályára kihatnak.

**31.** Felek megállapodnak abban, hogy együttműködési kötelezettségük alapján bármely fél másikhoz intézett nyilatkozata alapján a rendkívüli felmondás gyakorlása előtt konzultációs lehetőséget köteles biztosítani.

### Vegyes rendelkezések

**32.** Eladó által a számlán feltüntetendő címzettek:

Szállítási cím	Számla címzettje	Székhelye	Adószáma
5516 Körösladány, Nagy Márton u. 2	Körösladányi Pszichiátriai Betegek Otthona	5516 Körösladány, Nagy Márton u. 2.	15344502-2-04

**33.** A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésből eredő követeléseik engedményezését kizárják.

**34.** A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitákat elsősorban egyeztetéssel, tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre egy esetleges jogvita esetére – a pertárgy

értékétől függően - alávetik magukat a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességének.

**35.** Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződés 35 pontból, 1 mellékletből, 7 számozott oldalból áll és három egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. A felek a megállapodásban foglaltakat átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Körösladány, 2018



*Gyula Tóth Mária*

Vevő

**MONTAK FRUIT KFT.**  
1157 Budapest, Nyírpakota út 5. fszt. 2  
Adószám: 14492346-2-42

Eladó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2018. ... 2018 FEBR 14 15<sup>00</sup>

név:

Jogi ellenjegyzés:

Békéscsaba, 2018. ... 2018 FEBR 14. 9<sup>00</sup>

név:

**dr. Mogyorósi Edit**





## Zöldség, gyümölcs

Intézmény megnevezése: Körösladányi Pszichiátriai Betegek Otthona										
Sz. sor	Termék megnevezése, előírt kiszerezési egysége *	Kiszerezés	Mennyi ségi egység	Összes Mennyiség	Nettó ajánlati egység ár	Nettó érték	Áfa mértéke %	Áfa összege	Bruttó érték	
<b>Szállítási gyakoriság telephelyenként**</b>										
1	Alma (150-200 g/db)	20kg	kg	4 500	145 Ft	652 500 Ft	27%	176 175 Ft	828 675 Ft	
2	Banán	10kg-os	kg	800	295 Ft	236 000 Ft	27%	63 720 Ft	299 720 Ft	
3	Birsalma	10kg-os	kg	40	250 Ft	10 000 Ft	27%	2 700 Ft	12 700 Ft	
4	Burgonya hámozatlan	30kg-os	kg	5 200	80 Ft	416 000 Ft	27%	112 320 Ft	528 320 Ft	
5	Citrom	1kg-os	kg	30	350 Ft	10 500 Ft	27%	2 835 Ft	13 335 Ft	
6	Cseresznye	10kg-os	kg	200	450 Ft	90 000 Ft	27%	24 300 Ft	114 300 Ft	
7	Cékasaláta vödörös	16kg-os	kg	128	240 Ft	30 720 Ft	27%	8 294 Ft	39 014 Ft	
8	Csalamádé vödörös	16kg-os	kg	128	210 Ft	26 880 Ft	27%	7 258 Ft	34 138 Ft	
9	Fejes saláta (300-400gr/db)	Fej/db	db	700	75 Ft	52 500 Ft	27%	14 175 Ft	66 675 Ft	
10	Fejeskáposzta	10kg-os	kg	700	80 Ft	56 000 Ft	27%	15 120 Ft	71 120 Ft	
11	Fokhagyma	1kg-os	kg	55	1 150 Ft	63 250 Ft	27%	17 078 Ft	80 328 Ft	
12	Főzni való kukorica	25kg-os/db	db	700	50 Ft	35 000 Ft	27%	9 450 Ft	44 450 Ft	
13	Görögdinnye	10kg-os	kg	1 900	65 Ft	123 500 Ft	27%	33 345 Ft	156 845 Ft	
14	Kelkáposzta	10kg-os	kg	400	140 Ft	56 000 Ft	27%	15 120 Ft	71 120 Ft	
15	Kiwi	1kg-os	kg	300	280 Ft	84 000 Ft	27%	22 680 Ft	106 680 Ft	

Szám	Termék megnevezése, előírt kiszerezési egysége *	Kiszerezés	Mennyi ségi egység	Összes Mennyiség	Nettó ajánlati egység ár	Nettó érték	Áfa mértéke %	Áfa összege	Bruttó érték
16	Körte 100g-ig/db	10kg-os	kg	1 350	290 Ft	391 500 Ft	27%	105 705 Ft	497 205 Ft
17	Lilahagyma	5kg-os	kg	270	160 Ft	43 200 Ft	27%	11 664 Ft	54 864 Ft
18	Lilakáposzta	10kg-os	kg	130	140 Ft	18 200 Ft	27%	4 914 Ft	23 114 Ft
19	Mandarin	10kg-os	kg	480	260 Ft	124 800 Ft	27%	33 696 Ft	158 496 Ft
20	Meggy	10kg-os	kg	160	320 Ft	51 200 Ft	27%	13 824 Ft	65 024 Ft
21	Narancs 150gr-ig/db	10kg-os	kg	1 800	210 Ft	378 000 Ft	27%	102 060 Ft	480 060 Ft
22	Őszibarack	10kg-os	kg	700	180 Ft	126 000 Ft	27%	34 020 Ft	160 020 Ft
23	Paradicsom 100g-ig/db	10kg-os	kg	1 800	320 Ft	576 000 Ft	27%	155 520 Ft	731 520 Ft
24	Póréhagyma	1kg-os	kg	30	650 Ft	19 500 Ft	27%	5 265 Ft	24 765 Ft
25	Piritamin paprika (piros)	5kg-os	kg	40	280 Ft	11 200 Ft	27%	3 024 Ft	14 224 Ft
26	Retek (hónapos)	5kg-os/ csomó	csomó	2 100	70 Ft	147 000 Ft	27%	39 690 Ft	186 690 Ft
27	Retek (sör)	5kg-os	kg	165	550 Ft	90 750 Ft	27%	24 503 Ft	115 253 Ft
28	Retek (jégcsap)	5kg-os	kg	80	240 Ft	19 200 Ft	27%	5 184 Ft	24 384 Ft
29	Savanyúkáposzta apró	1kg-os	kg	620	155 Ft	96 100 Ft	27%	25 947 Ft	122 047 Ft
30	Savanyúkáposzta hasáb	12kg-os	kg	200	155 Ft	31 000 Ft	27%	8 370 Ft	39 370 Ft
31	Sárgabarack	10kg-os	kg	150	350 Ft	52 500 Ft	27%	14 175 Ft	66 675 Ft
32	Sárgadinnye	10kg-os	kg	850	160 Ft	136 000 Ft	27%	36 720 Ft	172 720 Ft
33	Sárgarépa	5kg-os	kg	16	90 Ft	1 440 Ft	27%	389 Ft	1 829 Ft
34	Szilva étkezési	10kg-os	kg	120	160 Ft	19 200 Ft	27%	5 184 Ft	24 384 Ft



Sorszám	Termék megnevezése, előírt kiszerezési egysége *	Kiszerezés	Mennyi ségi egység	Összes Mennyiség	Nettó ajánlati egység ár	Nettó érték	Áfa mértéke %	Áfa összege	Bruttó érték
35	Szőlő	10kg-os	kg	350	270 Ft	94 500 Ft	27%	25 515 Ft	120 015 Ft
36	Uborika (kígyó)	5kg-os	kg	600	320 Ft	192 000 Ft	27%	51 840 Ft	243 840 Ft
37	Uborika kovászolt vödrös	10kg-os	kg	150	280 Ft	42 000 Ft	27%	11 340 Ft	53 340 Ft
38	Vöröshagyma	15kg-os	kg	1 100	90 Ft	99 000 Ft	27%	26 730 Ft	125 730 Ft
39	Zöldhagyma	5db/csomó	csomó	3 200	80 Ft	256 000 Ft	27%	69 120 Ft	325 120 Ft
40	Zöldpaprika (édes)	10kg-os	kg	550	330 Ft	181 500 Ft	27%	49 005 Ft	230 505 Ft
41	Vegyes vágott	16kg-os	kg	208	210 Ft	43 680 Ft	27%	11 794 Ft	55 474 Ft
42	Töltött paprika(vödrös)	16kg-os	kg	128	350 Ft	44 800 Ft	27%	12 096 Ft	56 896 Ft
43	Sütőtök	20kg-os	kg	350	80 Ft	28 000 Ft	27%	7 560 Ft	35 560 Ft
44	Ecetes alma paprika	10kg-os	kg	40	320 Ft	12 800 Ft	27%	3 456 Ft	16 256 Ft
45	Jég saláta	Fej/db	db	120	280 Ft	33 600 Ft	27%	9 072 Ft	42 672 Ft
46	Idared alma 150gr-os	20kg-os	kg	700	145 Ft	101 500 Ft	27%	27 405 Ft	128 905 Ft
47	Csípős zöld paprika darabos	darab	db	400	65 Ft	26 000 Ft	27%	7 020 Ft	33 020 Ft
48	Nektarin	10kg-os	kg	300	210 Ft	63 000 Ft	27%	17 010 Ft	80 010 Ft
49	Új burgonya	30kg-os	kg	2 500	125 Ft	312 500 Ft	27%	84 375 Ft	396 875 Ft
50	magyar fertőtlenített tojás "L"	360db/karton	db	43 000	32 Ft	1 376 000 Ft	5%	68 800 Ft	1 444 800 Ft
	<b>Összesen</b>					<b>7 182 520 Ft</b>		<b>1 636 560 Ft</b>	<b>8 819 080 Ft</b>

Zöldség: retek, zöldhagyma, kígyóborka, paradicsom, zöldpaprika, fejes saláta, csomosretek, idényben 80% idényen kívül 20%-ban kérjük

Gyümölcsök: alma, körte, szőlő, narancs, kiwi, banán.; idényben 80% idényen kívül 20%-ban kérjük

**HORTAK FRUIT KFT.**  
1137 Budapest, Nyírpalota út 5. sz. 2.  
Adószám: 1492846-2-42

cégszerű aláírás

Budapest, 2018. január 30.

